OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE FLORENCIA
IMPRESION SIMPLE DE FOLIO

Nro Matrícula: 420-11782

NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA

Impreso el 18 de Febrero de 2025 a las 10:16:21 am

CIRCULO REGISTRAL: 420 FLORENCIA DEPTO: CAQUETA MUNICIPIO: FLORENCIA VEREDA: LA ESTRELLA
FECHA APERTURA: 01/12/1982 RADICACION: 1466 CON: CERTIFICADO DE 29/11/1982
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 18001000200020026000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 00.2.002.026

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
NORTE: LIMITA CON PREDIOS DE INVERSIONES LARA RUEDA LTDA Y PEDRO LARA;ORIENTE: CON PREDIOS DE PEDRO LARA, SUR:CON PREDIOS DE DOMINGO OSORIO Y CAMPO ELIAS SANDOVAL, OCCIEDENTE: CON PREDIOS DE PEDRO CALDERON GONGORA Y PREDIO DE INVERSIONES LA RUEDA LTDA. Y ENCIERRA.- EXTENSION APROXIMADA: 10 HECTAREAS .-
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
01.- REGISTRO DE 07.07.45 RESOLUCION N.305 DE 12.06.45 ADJUDICACION BALDIOS EN MAYOR EXTENSION DE: MINISTERIO DE LA ECONOMIA NACIONAL DE BOGOTA A: RAMIREZ. LUIS.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION . " SAN JORGE " .-HOY BELLO HORIZONTE

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 12/12/1956 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 341 DEL: 02/12/1956 NOTARIA UNICA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA MENOR EXT.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ LUIS CC# 4911059
A: GONZALEZ GOMEZ NOE X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 06/03/1970 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 64 DEL: 28/01/1970 NOTARIA UNICA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ GOMEZ NOE
A: CASTAÑO DE VALENCIA MARGARITA CC# 24919104 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 02/08/1971 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 891 DEL: 15/09/1970 NOTARIA UNICA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTAÑO DE BALENCIA MARGARITA
A: PRIETO INES S X

Scanned with CamScanner

Nro Matrícula: 420-11782

NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA

Impreso el 18 de Febrero de 2025 a las 10:16:21 am

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 01/02/1973** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 1210 DEL: 15/09/1972 NOTARIA UNICA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 4.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PRIETO INES CC# 27578078
A: VARGAS RAMIREZ EVANGELISTA CC# 26611035 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 23/02/1976** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 1736 DEL: 13/12/1975 NOTARIA UNICA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 10.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VARGAS RAMIREZ EVANGELISTA CC# 26611035
A: MARLES ARTUNDUAGA JORGE ENRIQUE X

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 20/12/1982** **Radicación 3995**
DOC: ESCRITURA 2701 DEL: 18/12/1982 NOTARIA UNICA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 900.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA DE PRIMER GRADO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARLES ARTUNDUAGA JORGE ENRIQUE X
A: CORPORACION FINANCIERA POPULAR S.A.

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 13/01/1994** **Radicación 0215**
DOC: ESCRITURA 552 DEL: 27/12/1993 NOTARIA 4 DE NEIVA VALOR ACTO: $ 900.000
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANC.HIPOTECA ESC.2701/82
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION FINANCIERA DE DESARROLLO S.A.
A: MARLES ARTUNDUAGA JORGE ENRIQUE X

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 20/01/1994** **Radicación 0370**
DOC: ESCRITURA 126 DEL: 20/01/1994 NOTARIA 1. DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 200.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 VENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARLES ARTUNDUAGA JORGE ENRIQUE
A: MARLES ARTUNDUAGA JOSE FERNANDO CC# 17627494 X

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 05/04/2002** **Radicación 2002-1424**
DOC: ESCRITURA 578 DEL: 04/04/2002 NOTARIA 1 DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - "MODO DE ADQUIRIR"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARLES ARTUNDUAGA JOSE FERNANDO CC# 17627494
A: FRAUSIN BUSTAMANTE GINA GIOVANNA CC# 30506918 X

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 18/07/2005** **Radicación 2005-5052**
DOC: ESCRITURA 1109 DEL: 14/07/2005 NOTARIA 2 DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 19.800.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FRAUSIN BUSTAMANTE GINA GIOVANNA CC# 30506918
A: DEPARTAMENTO DEL CAQUETA X

ANOTACIÓN: Nro: 11 **Fecha 13/01/2020** **Radicación 2020-420-6-177**

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE FLORENCIA
IMPRESION SIMPLE DE FOLIO

Nro Matrícula: 420-11782

NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA

Impreso el 18 de Febrero de 2025 a las 10:16:21 am

DOC: AUTO 0053 DEL: 31/07/2019 HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA ESE. DE IBAGUE VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA E.S.E. DE IBAGUE NIT# 8907068339
A: EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETA NIT# 8000915944 X

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 20/08/2024 Radicación 2024-420-6-8064
DOC: OFICIO 2024204763 DEL: 22/07/2024 HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA ESE. DE IBAGUE VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 11
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - EMBARGO COBRO COACTIVO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA E.S.E. DE IBAGUE NIT# 8907068339
A: EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETA NIT# 8000915944

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *12*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2010-420-3-384 Fecha: 14/11/2010
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

Scanned with CamScanner